

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
W KATOWICACH

Wydział Nadzoru Prawnego  
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25

Katowice, 27-12-2016

NPII.4100.220.2016

**Pani**  
**Dobrosława Walkiewicz**  
**Stowarzyszenie na Rzecz**  
**Niepełnosprawnych**  
**ul. Kościuszki 46**  
**40-048 Katowice**

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 9 listopada 2016 roku (OPP.14574.2491.16.O.DW) oraz pismo z dnia 30 listopada 2016 roku (OPP.14574.2516.16.O.DW), wnioskujące o stwierdzenie nieważności uchwały Rady Miasta Katowice z dnia 26 października 2016 roku Nr XXXI/632/16 w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice”, w części określonej w przepisie § 9 ust. 3 ww. uchwały, uprzejmie informuję, że Wojewoda Śląski w dniu 2 grudnia 2016 r. wydał rozstrzygnięcie nadzorcze Nr NPII.4131.1.590.2016 stwierdzające nieważność wskazanej wyżej uchwały Rady Miasta Katowice w części określonej :

- w § 3 ust. 1 pkt 1 Załącznika do uchwały w zakresie słów „przekraczającą 80% najniższej emerytury lecz” – jako sprzecznej z art. 4 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) – dalej jako „ustawa”;

- w § 3 ust. 1 pkt 2 Załącznika do uchwały w zakresie wyrazów „przekraczającą 80% najniższej emerytury lecz” – jako sprzecznej z art. 4 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy;

- w § 9 ust. 3 Załącznika do uchwały - jako sprzecznej z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy;

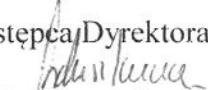
- art. 14 ust. 2 Załącznika do uchwały – jako sprzecznej z art. 25b ustawy.

Wydanie rozstrzygnięcia nadzorczego, zgodnie z brzmieniem art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) wstrzymało wykonanie ww. uchwały Rady Miasta Katowice w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Ponadto informuję, że ww. rozstrzygnięcie nadzorcze jest nieprawomocne. Zgodnie bowiem z brzmieniem art. 98 ust. 1 w związku z ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym rozstrzygnięcie nadzorcze podlega zaskarżeniu (tu: przez Miasto Katowice) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

Z upoważnienia Wojewody Śląskiego

Zastępca Dyrektora Wydziału

  
Iwona Andruszkiewicz

*Dokument podpisany elektronicznie.*